



КАРАР

№91

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2020 й.

02.12.2020 г.

**Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества, находящегося в собственности сельского
поселения Богдановский сельсовет муниципального района
Миякинский район Республики Башкортостан,**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585, во исполнение решения Совета сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 09.07.2020г. № 56 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан на 2020год», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Объявить аукцион с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан отдельными лотами:

Лот № 1: нежилое здание (гостиница), площадью 293,7 кв.м., кадастровый номер 02:40:070601:403 с земельным участком площадью 781кв.м., кадастровый номер 02:40:070601:140, расположенное по адресу: 452071, Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Богданово, ул.Ленина, д.41.

2. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение № 1).

3. Утвердить прилагаемый текст информационного сообщения о проведении аукциона с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, отдельными лотами, указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение 2).

4. Комиссией по проведению продаж муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ в соответствии с действующим законодательством организовать и провести аукцион с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления;

обеспечить в установленном порядке размещение на официальном сайте сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан <http://spbogdanovski.ru>, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> и на сайте АО «Единая электронная торговая площадка» <https://www.roseltorg.ru/> в сети Интернет Условий приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, и информационного сообщения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Богдановский сельсовет



Р.М. Каримов

Приложение № 1
Утверждено Постановлением
главы администрации СП Богдановский
сельсовет муниципального района
Миякинский район РБ
от 02.12.2020г №91

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества, находящегося в собственности сельского
поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский
район Республики Башкортостан**

1. Способ приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан – продажа отдельными лотами на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества:

Лот № 1: нежилое здание (гостиница), площадью 293,7 кв.м., кадастровый номер 02:40:070601:403 с земельным участком площадью 781 кв.м., кадастровый номер 02:40:070601:140, расположенное по адресу: 452071, Республика Башкортостан, Миякинский район, с.Богданово, ул.Ленина, д.41.

2. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 29.06.2020г. № 1116, выполненному ИП Валиуллиным Р.Х.:

- по Лоту № 1: 278 000 (Двести семьдесят восемь тысяч) рублей, в том числе:

приватизируемый объект в размере 203 000 (Двести три тысячи) рублей, в том числе НДС;

приватизируемый земельный участок в размере 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей;

Шаг аукциона в размере 13 900 (Тринадцать тысяч девятьсот) рублей, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

Размер задатка – 55 600 (Пятьдесят пять тысяч шестьсот) рублей, что составляет 20% от начальной цены аукциона.

Обременения: отсутствуют.

3. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме одновременно в течение десяти календарных дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет сельского поселения Богдановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в течение пяти календарных дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Управляющий делами администрации
СП Богдановский сельсовет
МР Миякинский район РБ

Гималетдинова А.Ф.